

Saba cierra diferentes operaciones en España, Italia, Portugal y Chile sumando más de 14.500 nuevas plazas a su red

- En España, Saba compra un aparcamiento de 200 plazas en la Plaza de Los Sitios de Zaragoza y cierra la adquisición del 100% de la compañía Las Mercedes que gestiona en concesión dos aparcamientos en Getxo, con un total de 219 plazas de rotación.
- La compañía inaugura en Italia un aparcamiento en concesión de Verona Arsenale, con 209 plazas. En total, la compañía gestiona 30.000 plazas en este país.
- En Portugal, país en el que Saba gestiona 17.000 plazas, se adjudica los contratos de arrendamiento de un aparcamiento en la zona turística de Gaia (Oporto), con 229 plazas, y otro en Lisboa, en Nos Campo Grande, con 136 plazas.
- Finalmente, en Chile gana la gestión de tres centros comerciales de Cencosud en la capital Santiago de Chile, que representa incorporar 12.300 nuevas plazas y doblar las actuales, hasta llegar a las 30.000, consolidando la compañía como primer operador en este país.
- El Grupo está presente en cinco países de Europa y América Latina y cuenta con 200.0000 plazas distribuidas en 400 aparcamientos.

Barcelona, 26 de marzo de 2018

La compañía mantiene el crecimiento como objetivo prioritario, con nuevas operaciones en todos los países donde está presente, reforzando su posición como operador de referencia. Así, Saba ha adquirido recientemente la propiedad de un nuevo aparcamiento en Zaragoza, ubicado en la Plaza de los Sitios. El emplazamiento, de 3.000 m² de superficie, dispone de tres plantas subterráneas y una capacidad de 240 plazas, de las que Saba gestionará 200, destinadas a rotación y abonados, mientras que el resto de plazas son de propiedad. La operación ha supuesto por parte de Saba un desembolso de 10 millones de euros.

El aparcamiento de la Plaza de los Sitios está situado en pleno corazón de la ciudad, en un enclave cercano al Museo de Zaragoza y en el que confluye una zona residencial con otras de servicios financieros y comerciales. Cuenta con dos accesos para vehículos (desde el Paseo de la Mina y por la Plaza de los Sitios) y dos para peatones (calle Allué Salvador y Plaza de los Sitios), ambos con escalera y ascensor. Saba suma este nuevo aparcamiento a los que ya gestiona en Zaragoza: el del aeropuerto (red Aena) y el de la estación de Delicias del AVE (red Adif).

Esta operación realizada en España se suma a la compra que Saba del 65% de Las Mercedes, sociedad de la que hasta el momento Saba era accionista a partes iguales con Sarkis y Kutxa. Las Mercedes cuenta con la concesión administrativa de los aparcamientos Las Arenas y Romo, en la localidad de Getxo (Vizcaya), con un total de 219 plazas y vencimiento en 2054. Se trata de una operación natural de crecimiento en aparcamientos con una buena ubicación en el País Vasco, con claras sinergias operativas con los aparcamientos de Saba en Castro Urdiales (Santander) y en la estación ferroviaria Bilbao (red Adif).

Por otra parte, y en el marco del contrato de gestión con Aena, Saba pasa a explotar los aparcamientos Drop Off (situados en los viales de acceso) de los aeropuertos de Barcelona, Palma de Mallorca, Menorca, Ibiza, Valencia, Alicante y Málaga. Finalmente, Saba se ha adjudicado el contrato de concesión por dos años de la zona regulada de El Masnou (Barcelona), con la posibilidad de dos prórrogas anuales adicionales. El perímetro de la concesión es de 834 plazas: 207, operativas todo el año, y 627 plazas de junio a septiembre en zonas de playa.

Crecimiento en Italia, Portugal y Chile

En Italia, Saba ha inaugurado el aparcamiento de Verona Arsenale, que dispone de un total de 209 plazas en rotación distribuidas en tres plantas. Saba gestionará el aparcamiento en régimen de concesión durante un período de 56 años y ha invertido en el proyecto un total de 4 millones de euros, teniendo en cuenta especialmente la adecuación de la infraestructura al entorno, así como la introducción de medidas de ahorro energético y su conexión al Centro de atención y Control de Saba (CAC). Este aparcamiento se añade a la oferta actual de Saba en la ciudad de Verona, que incluye los aparcamientos de Arena, Isolo, Borgo Trento y Polo Zanotto. En total, la compañía gestiona más de 2.000 plazas de aparcamiento en esta ciudad.

Saba está presente en 21 ciudades de Italia y gestiona 60 núcleos de aparcamiento con una capacidad cercana a las 28.000 plazas. La compañía es el operador de referencia en Italia, con presencia en las principales ciudades del país: Roma, Milán, Verona, Venecia-Mestre, Bolonia, Génova, Pisa, Perugia y Sassari, entre otras. En este país, además, Saba ha implementado en siete de sus aparcamientos el sistema de acceso y pago electrónico Telepass, similar al VIA T en España, tras la prueba piloto efectuada en 2017 en el aeropuerto de Brindisi. Los porcentajes de uso en rotación de este dispositivo se enmarcan entre el 40% y el 50%. El proyecto global prevé 17 aparcamientos en total.

En Portugal, Saba ha cerrado dos nuevas operaciones en Gaia (Oporto) Oporto y Lisboa. Por una parte, ha firmado un contrato de arrendamiento de un aparcamiento subterráneo en Gaia con 229 plazas por un período de 25 años. Este aparcamiento también se encuentra conectado al CAC. Actualmente, un total de 136 aparcamientos de España, Italia y Portugal están conectados al CAC, un 19% más que en el anterior ejercicio. La infraestructura está situada en una zona con enorme potencial de crecimiento debido a la actividad turística. El margen del río Gaia es una zona de ocio (restaurantes y bares), de bodegas y terminal de cruceros del río Duero. En Lisboa, Saba ha resultado adjudicataria de un contrato de arrendamiento para la explotación por 5 años del aparcamiento Nos Campo Grande.

Está ubicado en un edificio de oficinas y cuenta con 456 plazas, de las que 164 son de rotación y serán gestionadas por Saba. Tras estas adjudicaciones, Saba mantiene su apuesta por el crecimiento en Portugal. Presente desde 1996 en 16 ciudades del país, entre ellas Lisboa y Oporto, gestiona una red de 23 núcleos de aparcamiento con una capacidad total de más de 18.000 plazas.

Por último, Saba se ha adjudicado la gestión los aparcamientos de tres centros comerciales propiedad de la multinacional Cencosud que representa incorporar 12.300 nuevas plazas y, por tanto, casi doblar las actuales, hasta llegar a las 30.000, consolidando la compañía como primer operador en este país. Los tres centros son Costanera Center, un complejo de 70.000 m² construidos con más de 300 locales comerciales, Alto las Condes y Portal la Dehesa, todos ubicados en la capital del país, Santiago de Chile. La entrada en la gestión de aparcamientos en centros comerciales de gran consumo supone un avance en la voluntad de la compañía de seguir creciendo en el país a la vez que ampliar la actividad en todos los ámbitos del negocio.

Saba es un operador industrial de referencia en el desarrollo de soluciones en el ámbito de la movilidad urbana, especializado en la gestión de aparcamientos. Con una plantilla de más de 1.400 personas, el Grupo está presente en cinco países de Europa y América Latina y cuenta con 200.0000 plazas distribuidas en 371 aparcamientos.

Comunicación y Relaciones Institucionales

Tel. +34 93 557 55 26 / 93 557 55 59
comunicacion@saba.eu

<http://www.saba.eu/es/sala-prensa>

Oficina del accionista

Tel.+34 93 557 55 28
accionistas@saba.eu

