



L'acord, per un període de 10 anys, ha estat subscrit per Adif i Saba.

## **Pastor presideix la signatura del contracte per a la gestió i explotació de més de 22.000 places d'aparcament en 51 estacions ferroviàries**

- **Aquesta operació, que suposarà uns ingressos per Adif de 140 milions d'euros, s'emmarca en pla per posar en valor els actius de l'entitat pública.**

Madrid, 31 de gener del 2014 (Adif).

La Ministra de Foment, Ana Pastor, ha presidit avui a Madrid la signatura del contracte entre Adif i Saba per al lloguer i explotació dels aparcaments situats en diferents estacions ferroviàries d'Espanya.

L'acord, que tindrà una durada de 10 anys, ha estat subscrit pel Director General de Serveis a Clients i Patrimoni d'Adif, Jorge Segrelles, i el Conseller Delegat de Saba, Josep Martínez Vila, que han estat acompanyats pel President d'Adif Alta Velocitat, Gonzalo Ferre, i el President de Saba, Salvador Alemany.

Aquesta operació, que s'emmarca en el context del pla per posar en valor els actius d'Adif, generarà uns ingressos de 140.760.000 euros a l'entitat pública per a la seva activitat principal que és la construcció, manteniment i gestió de línies ferroviàries.

El contracte inclou la gestió i explotació de 72 aparcaments situats en 51 estacions, que sumen més de 22.000 places d'aparcament, utilitzades fonamentalment pels usuaris del ferrocarril, així com per la població de l'entorn.

**Nota de premsa**



En concret, es llogaran els aparcaments a les estacions de: A Corunya, Albacete Los LLanos, Alcázar de San Juan, Algeciras, Alacant, Almería, Antequera-Santa Ana, Barcelona-Clot, Barcelona Sants, Bilbao Abando, Cádiz, Camp de Tarragona, Ciudad Real, Córdoba, Cuenca Fernando Zóbel, Ferrol, Figueres-Vilafant, Girona, Granada, Irún, Jaén, León, Lleida Pirineus, Logroño, Madrid Chamartín, Madrid Puerta de Atocha, Màlaga María Zambrano, Mèrida, Múrcia, Ourense, Pontevedra, Puente Genil-Herrera, Puertollano, Requena-Utiel, Ronda, Salamanca, Santander, Santiago de Compostela, Segovia-Guiomar, Sevilla Santa Justa, Toledo, València Cabanyal, València Joaquín Sorolla, València Estació del Nord, Valladolid, Vigo Guixar, Villalba, Villena, Xàtiva i Saragossa Delicias. A més, s'inclou l'aparcament de Sevilla Plaza de Armas.

Cal assenyalar que la rapidesa en la definició dels continguts i la tramitació documental, i el reduït termini transcorregut des de l'adjudicació fins la subscripció del contracte, ha sigut possible a partir de l'estreta col·laboració dels equips tècnics d'ambdues organitzacions, Adif i Saba, que han treballat conjuntament en el desenvolupament del procés.

### **Programa per posar en valor els actius d'Adif**

El pla per posar en valor els actius d'Adif, en el que s'emmarca aquest contracte de gestió i explotació d'aparcaments, s'orienta a la potenciació dels ingressos i la racionalització de les despeses, sense perdre de vista les necessitats dels ciutadans. Es tracta d'obtenir el màxim rendiment de les inversions realitzades per la companyia i dels seus actius.

D'aquesta manera, entre les iniciatives en curs, destaquen la licitació de la cessió de drets d'ús i gestió de l'explotació de la seva xarxa de cables de fibra òptica i la licitació del lloguer de l'edifici històric de capçalera de l'estació de Príncipe Pío de Madrid.



# Nota de premsa

En concret, Adif cedirà l'ús i la gestió de més de 16.000 km de xarxa de fibra òptica (dels quals al voltant de 600 km corresponen a les anelles metropolitanes de Madrid i Barcelona, i uns altres 1.200 km a cable dedicat i d'accés a clients), així com més de 6.000 m<sup>2</sup> d'espais habilitats per a equips de comunicacions localitzats en locals, edificis i casetes situats en llocs estratègics.

Adicionalment, Adif ha iniciat la licitació del lloguer de l'edifici històric de capçalera de l'estació de Príncipe Pío de Madrid, així com els seus principals espais lliures annexos, situats al costat del Centre Comercial Príncipe Pío, per un període de 50 anys.

De la seva banda, Saba és un operador de referència en la gestió d'aparcaments i parcs logístics. Amb presència a Espanya, Itàlia, Xile, Portugal, França i Andorra, el Grup compta amb experiència en la gestió d'aparcaments, a través de Saba Aparcaments, des del 1966, i en la de parcs logístics, a través de Saba Parcs Logístics, des del 1999. Saba gestiona 180.000 places d'aparcament distribuïdes en més de 300 centres i compta amb una xarxa d'11 parcs logístics.