

<http://www.saba.eu>

**Comunicació i Relacions Institucionals**  
Tel. +34 93 557 55 26 / 93 557 55 59  
[comunicacion@saba.eu](mailto:comunicacion@saba.eu)

**Oficina de l'accionista**  
Tel.+34 93 557 55 28  
[accionistas@saba.eu](mailto:accionistas@saba.eu)

## Saba tanca amb Merlin Properties la venda de la seva participació del 32% a Cilsa

**Saba manté el creixement com a principal repte estratègic, potenciant la identificació de noves oportunitats en l'activitat d'aparcaments**

---

**Barcelona, 22 d'octubre de 2015**

Saba, mitjançant CPL, ha tancat un acord amb Merlin Properties per a la venda de la seva participació del 32% a Cilsa per un import de 50 milions d'euros. Cilsa (Centre Intermodal de Logística, S.A.) és la societat gestora de la concessió portuària de la Zona d'Activitats Logístiques (ZAL) del Port de Barcelona, que disposa d'un total de 212 hectàrees en les quals es troben instal·lades més de 130 empreses. La ZAL del Port de Barcelona és la plataforma logística de referència de l'Arc Mediterrani.

L'operació s'emmarca dins del pla estratègic de Saba de reordenació de la seva cartera d'actius i, al mateix temps, de creixement en l'activitat d'aparcaments, amb operacions significatives com el recent acord per a l'adquisició de la concessionària portuguesa CPE, la quarta companyia privada d'aparcaments a Portugal. CPE disposa d'una cartera de 13 aparcaments i 2 zones regulades, distribuïts en 9 ciutats, entre elles Lisboa i Porto, que sumen en total 8.100 places i una vida mitja concessional d'uns 30 anys. Amb aquesta transacció, Saba gestionarà una xarxa de 35 aparcaments a Portugal repartits en 15 ciutats, amb més de 17.500 places.

Saba manté el creixement com a principal repte estratègic, sent l'element fonamental en la creació de valor per a la companyia. En aquest sentit, Saba seguirà potenciant la identificació d'oportunitats de creixement orgànic i inorgànic, mantenint la diversificació geogràfica com un dels objectius principals. Així mateix, seguirà duent a terme una gestió dinàmica dels seus actius, amb potencials desinversions selectives, depenent del seu caràcter estratègic i també de l'oportunitat d'optimitzar la seva rendibilitat.

L'operació de refinançament de l'activitat d'aparcaments de la companyia duta a terme l'octubre de 2014, juntament amb les operacions de creixement culminades, com la pròpia CPE, a més de Bamsa i Adif, i la desinversió dels parcs logístics han permès a Saba aconseguir una major dimensió, recursos financers i un horitzó temporal necessari per afrontar noves etapes de creixement.

Saba, operador industrial de referència, està present en cinc països: Espanya, Itàlia, Portugal, Xile i Andorra. La companyia, amb una plantilla propera a les 1.400 persones, gestiona més de 193.000 places d'aparcament distribuïdes en més de 350 centres i compta amb 5 parcs logístics que sumen al voltant de 400 hectàrees de superfície bruta.