

CriteriaCaixa controla el 98,8% del capital de Saba tras la adquisición del 48,7% a Torreal, KKR y ProA Capital

Saba celebra Junta General Extraordinaria de Accionistas tras el cambio en la configuración accionarial de la compañía

Continúa la mejora en la actividad de aparcamientos (+3%). Los ingresos de explotación se sitúan en el período enero-julio en los 128 millones de euros (+4%) y el EBITDA, en 60 millones de euros (+6%)

- El pasado 30 de julio, CriteriaCaixa adquirió el 48,7% de Saba por 438 millones de euros, lo que representa un valor por acción de 1,217 euros y sitúa el valor total de Saba en 900 millones de euros.
- La Junta de Accionistas de Saba ha aprobado el nombramiento de cuatro nuevos consejeros, a propuesta de CriteriaCaixa, para cubrir las vacantes existentes: Marcelino Armenter, Susana Gallardo, Juan José López Burniol y José María Mas Millet.
- Asimismo, la Junta ha aprobado una distribución de 130 millones de euros con cargo a la partida de reserva de prima de emisión.
- Finalmente, la Junta ha aprobado la autorización para la adquisición de acciones propias por parte de Saba.
- En el transcurso de la Junta, se ha comunicado la oferta de compra por parte de CriteriaCaixa y el proceso operativo para el 1,2% restante de accionistas. Descontando la distribución de la prima de emisión, el precio de la oferta de Criteria queda fijado en 1,041 euros por acción.
- En cuanto a la actividad, se mantiene en el período enero-julio la progresión positiva, con un incremento del 3% en horas facturadas, con un total de 48 millones, así como un crecimiento en el número de abonados del 5% en el mismo período, hasta los 46.190.
- Los ingresos de explotación se sitúan entre enero y julio en los 128 millones de euros (+4%) mientras que el EBITDA alcanza los 60 millones de euros (+6%).
- Desde el pasado mes de junio, Saba ha cerrado nuevas operaciones de expansión en Portugal y Chile.
- Saba mantiene un óptimo nivel de endeudamiento y cuenta con liquidez financiera que le permiten seguir con su estrategia de desarrollo y poder afrontar adecuadamente nuevas adquisiciones.

Barcelona, 14 de septiembre de 2018

Saba Infraestructuras (Saba) ha celebrado hoy su Junta General Extraordinaria de Accionistas, tras los cambios en la configuración accionarial de la compañía, hechos públicos el pasado 30 de julio, y que posicionan a CriteríaCaixa con el 98,8% de Saba. El Presidente y el Consejero Delegado de Saba, Salvador Alemany y Josep Martínez Vila, respectivamente, han hecho referencia a la adquisición a Torreal, KKR y ProA del 48,7% de Saba por parte de CriteríaCaixa, una operación que ha supuesto un desembolso de 438 millones de euros, lo que representa un valor por acción de 1,217 euros, situando el valor total de Saba en 900 millones de euros.

El Presidente de Saba, Salvador Alemany, ha recordado que en 2011 los accionistas aportaron 400 millones de euros al escoger la opción de dividendo extraordinario distribuido por Abertis para la creación de Saba. Salvador Alemany ha subrayado que “no hay duda de que, siete años después, Saba ha superado ampliamente y a todos los niveles las expectativas que los accionistas nos marcamos”. Asimismo, ha añadido que en este mismo período, Saba ha repartido 80 millones de euros con cargo a la partida de prima de emisión. En resumen, “de la inversión de 0,54 euros por acción en 2011 se pasaría en 2018 a 1,325 euros por acción en total para todos aquellos accionistas que acepten la oferta de CriteríaCaixa”, ha añadido el Presidente de Saba.

La Junta de Accionistas de Saba ha aprobado el nombramiento de cuatro nuevos consejeros, a propuesta de CriteríaCaixa, para cubrir las vacantes existentes tras el cambio en la configuración accionarial de la compañía: Marcelino Armenter, Susana Gallardo, Juan José López Burniol, y José María Mas Millet.

Asimismo, la Junta de Accionistas ha aprobado una distribución de 130 millones de euros, con cargo a la partida de reserva de prima de emisión, equivalente a un importe de 0,176 euros brutos por acción y que se abonará el próximo 27 de septiembre.

Finalmente, la Junta ha aprobado la autorización al Consejo de Administración de Saba para la adquisición de acciones propias. El contravalor máximo equivalente será de 1,041 euros brutos por acción y el contravalor mínimo, equivalente al contravalor máximo reducido en un porcentaje que no podrá exceder del 1%. Este contravalor máximo se ajustará en el importe correspondiente a las reservas que puedan ser distribuidas a los accionistas a partir del 28 de septiembre de 2018 y hasta la fecha de adquisición, con un plazo máximo de 12 meses.

Oferta de compra por parte de CriteríaCaixa

En el transcurso de la Junta, el Presidente de Saba ha reiterado la voluntad de CriteríaCaixa de otorgar liquidez en la posición del resto de accionistas, “estando dispuesta a hacer una oferta de compra por el 100% de sus acciones, al mismo precio por acción resultante de la operación entre los accionistas principales”.

Salvador Alemany ha recordado, de la misma manera que ya hizo en la Junta General Ordinaria de Accionistas de Saba del pasado 12 de junio, que con esta nueva configuración accionarial, “aunque la compañía ha ganado volumen y masa crítica en un contexto político, económico y de mercado complejo, resulta difícil que Saba pueda encontrar las mejores condiciones objetivas para salir a Bolsa a corto plazo y utilizar esta opción para dar liquidez”.

El Presidente de Saba ha informado de que, descontando la distribución de la prima de emisión de 130 millones de euros, el precio de la oferta de CriteríaCaixa queda fijado en 1,041 euros por acción.

En cuanto al procedimiento operativo, Caixabank, actuando en calidad de entidad agente de la oferta para CriteríaCaixa, notificará a partir del 28 de septiembre las condiciones de la oferta a las entidades depositarias de los accionistas de Saba Infraestructuras, quienes comunicarán a su vez la oferta a sus respectivos clientes titulares de acciones de Saba Infraestructuras.

Entre el 1 de octubre y el 15 de noviembre, ambos días incluidos, se abrirá el plazo para que el accionista contacte con la entidad depositaria de sus acciones y formalice la orden de venta al precio indicado. La documentación, liquidación e inscripción de las operaciones en el registro contable de anotaciones se estima en un plazo de 5 días hábiles, una vez concluido el plazo de aceptación.

Enero-julio 2018: actividad y principales magnitudes

Por su parte, el Consejero Delegado de Saba, Josep Martínez Vila, ha realizado un avance de la actividad y de las principales magnitudes económicas hasta el pasado mes de julio. Entre los meses de enero y julio de 2018, se confirma la consolidación de la mejora de la actividad de aparcamientos.

Saba finalizó este período con un incremento global del 3%, que equivale a un total de 48 millones de horas facturadas y representa encadenar un ritmo al alza durante ya más de tres ejercicios consecutivos. En este mismo capítulo destaca, asimismo, el número de abonados, con un aumento del 5% hasta los 46.190.

En cuanto a las principales magnitudes de gestión de Saba entre enero y julio de 2018, los ingresos de explotación ordinarios se sitúan en 128 millones de euros (+4%), mientras que el EBITDA ordinario alcanza los 60 millones de euros (+6%).

Josep Martínez Vila también ha explicado que, desde el pasado mes de junio, la compañía ha culminado diversas operaciones de expansión en Chile y Portugal. Así, ha resultado adjudicataria de la concesión por 35 años del aparcamiento General Mackenna, con 390 plazas, en Santiago de Chile, y ha renovado por 7 años el contrato de gestión de Clínica las Condes, con 2.700 plazas, también en Santiago de Chile.

En Portugal, ha puesto en marcha la explotación por 10 años del aparcamiento de Exponor, con 2.000 plazas y localizado en Matosinhos, cerca de Oporto, y ha firmado un nuevo contrato de alquiler por 35 años para la gestión del aparcamiento del Parking Campus Nova School of Bussiness & Economics, con 520 plazas y situado en el municipio de Cascais, a 20 kilómetros de Lisboa.

El Consejero Delegado de Saba ha destacado que la compañía cuenta, después de la distribución de la prima de emisión, con un volumen de tesorería de 80 millones de euros, el margen de 50 millones de euros en pólizas de crédito y un ratio de deuda neta/EBITDA de 4,5x que le permiten seguir con su estrategia de desarrollo y poder afrontar adecuadamente nuevas adquisiciones.

Comunicación y Relaciones Institucionales

Tel. +34 93 557 55 26 / 93 557 55 59
comunicacion@saba.eu

<http://www.saba.eu/es/sala-prensa>

Oficina del accionista

Tel.+34 93 557 55 28
accionistas@saba.eu

